



ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

тел. +359 5131/2315; Факс +359 5131/3450
п.к. 9280, гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1; e-mail: oba@valchidol.bg

Изх. № 7708-01-745/19.05.2025

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЪЛЧИ ДОЛ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Калоян Цветков - Кмет на Община Вълчи дол

Относно: Отдаване под наем на кабинет №203 с площ от 15.20 кв.м. и 8 кв.м. общи части, находящи се в сграда с идент. 12574.501.1679.1 с НТП: здравно заведение, актувана с акт за публична общинска собственост №2536/28.07.2015 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Вълчи дол е постъпило заявление с вх. №РД 7700-366/25.04.2025 г. от д-р Василена Василева управител на ЕООД „АИППДМ Д-Р ВАСИЛЕНА ВАСИЛЕВА“, ЕИК: 204353035 за прекратяване на Договор №2300-383/24.07.2023 г. за наем на лекарски кабинет №203 с площ от 15.20 кв.м. и 8.00 общи части в сграда на поликлиника гр. Вълчи дол. Своевременно е получено заявление с вх. №РД 7700-407/16.05.2025 г. от д-р Беркай Мехмед управител на ЕООД „АИППДМ Д-Р БЕРКАЙ МЕХМЕД“, ЕИК: 207828544 за наемане на същия лекарски кабинет.

С оглед гореизложеното и необходимостта от провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на публична общинска собственост, предлагам на Общински съвет Вълчи дол да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл. 22, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване,

управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Вълчи дол, Общински съвет – Вълчи дол реши:

I. Допълва програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Вълчи дол през 2025 година, приета с Решение №421 от 28.01.2025 г. на Общински съвет – Вълчи дол, като в раздел А „Имоти, които община Вълчи дол има намерение да предостави под наем“ се създава нова т. 9 „Кабинет №203 с площ от 15.20 кв.м. и 8 кв.м. общи части, находящи се в сграда с идент. 12574.501.1679.1 с НТП: здравно заведение, актувана с акт за публична общинска собственост №2536/28.07.2015 г.“

II. Отдава под наем за срок от **5 /пет/ години** част от имот – публична общинска собственост, а именно кабинет №203 с площ от 15.20 кв.м. и 8 кв.м. общи части, находящи се в сграда с идент. 12574.501.1679.1 с НТП: здравно заведение, актувана с акт за публична общинска собственост №2536/28.07.2015 г..

III. Отдаването под наем на обекта по т. II да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване, с начален месечен наем в размер на 28.59 лева без ДДС, определен по Наредба за определянето на базисните наемни цени при отдаване под наем на имот, общинска собственост.

IV. На основание чл. 92, ал.1 от Наредбата определя за член на комисията за провеждане на публичния търг с явно наддаване - - общински съветник в Общински съвет – Вълчи дол.

V. На основание чл.91 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Вълчи дол, възлага на Кмета на Община Вълчи дол организирането и провеждането на публичния търг с явно наддаване за имота, посочен по т. II от настоящото решение, както и осъществяването на всички действия, необходим за правилното и законосъобразното изпълнение на настоящото решение.

ВНОСИТЕЛ
КАЛОЯН ЦВЕТКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679

Изготвил:
Иван Драганс
Гл. експерт в Дирекция „УТОС“

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679

Заличено на основание
чл.4, ал.1 от Регламент
/ЕС/2016/679