



# ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

тел. +359 5131/2315; Факс +359 5131/3450  
п.к. 9280, гр. Вълчи дол, пл. "Христо Ботев" №1; e-mail: oba@valchidol.bg

изх. № Р108-01-300/20.03.2026

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ВЪЛЧИ ДОЛ



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

*от Калоян Цветков- Кмет на Община Вълчи дол*

**Относно:** Определяне на жилищата по групи съобразно разпоредбите на Закон за общинската собственост и Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

### **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съобразно разпоредбите на чл. 3, ал. 2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища в срок до 31 март, Общински съвет- Вълчи дол, ежегодно следва да разпредели по групи (1. Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди; 2. Резервни жилища; 3. Ведомствени жилища; 4. Жилища за продажба, замяна и обезщетение на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди) жилищата собственост на Община Вълчи дол.

Имайки предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет Вълчи дол, следния проект за

## **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 42, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Общински съвет- Вълчи дол реши:

Определя следните групи на жилищата собственост на Община Вълчи дол, както следва:

### I. Жилища за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди:

№ по ред	Вид жилище- АОС№	Местонахождение на имота
1	Общежитие, състоящ се от 3 апартамента - АОС№1697/23.05.2014г.	гр. Вълчи дол, идент. 12574.501.45.1 ул. „Георги Димитров“ №40, ет. 2, ап. № 1, № 2 и № 3
2	Жилище, апартамент- АОС№3921/12.05.2020г.	гр. Вълчи дол, идент. 12574.501.1405.1.2 ул. „Трети март“, бл.19, вх.А, ет.2, ап.2
3	Жилище, апартамент- АОС№3922/12.05.2020г.	гр. Вълчи дол, идент. 12574.501.1404.1.14 ул. Трети март, бл.13, вх.8, ет.2, ап.14
4	Жилище, апартамент- АОС№3923/12.05.2020г.	гр. Вълчи дол, идент. 12574.501.1404.1.20 ул. Трети март, бл.13, вх.8, ет.4, ап.20
5	Жилище, апартамент- АОС№4546/11.09.2023г.	гр. Вълчи дол, идент. 12574.501.1422.1.12, ул. Трети март, бл.1, вх.2, ет.3, ап.12
6	Жилище, апартамент- АОС№4547/11.09.2023г.	гр. Вълчи дол, идент. 12574.501.1422.1.14, ул. Трети март, бл.1, вх.2, ет.3, ап.14
7	Жилище, апартамент- АОС№4557/03.10.2023г.	гр. Вълчи дол, идент. 12574.501.1422.1.25, ул. Трети март, бл.1, вх.4, ет.2, ап.25
8	Жилище, апартамент- АОС№4558/03.10.2023г.	гр. Вълчи дол, идент. 12574.501.1422.1.42, ул. Трети март, бл.1, вх.6, ет.3, ап.42
9	Общежитие АОС№4953/15.12.2025г.	с. Червенци, общ. Вълчи дол, - идент. 80529.501.511.1 със ЗП 80 кв.м.; - идент. 80529.501.511.2 със ЗП 39 кв.м.
10	Жилище, апартамент- АОС№3924/12.05.2020г.	гр. Вълчи дол, идент. 12574.501.1404.1.22, ул. „Трети март“, бл.13, вх.8, ет.5, ап.22

### II. Резервни жилища:

1	Жилище, апартамент- АОС№4548/11.09.2023г.	гр. Вълчи дол, идент. 12574.501.1422.1.29, ул. „Трети март“, бл.1, вх.4, ет.4, ап.29
---	---	--

III. Настоящото решение отменя всички предходни такива за включване на общински жилища в групи съгласно разпоредбите на чл. 42 от Закон за общинската

